

We zijn een middelgrote woningcorporatie die circa 7900 woningen en ruim 700 overige vhe's verhuurt en beheert in 7 gemeenten binnen 't Gooi, de Vechtstreek en Eemland. Met ongeveer 65 medewerkers maken we ons sterk om goede, betaalbare en energiezuinige woningen te bieden aan mensen met een bescheiden inkomen of kwetsbare positie. De vraag naar sociale huurwoningen is groot. Onze ambitie is dan ook om de komende jaren meer sociale huurwoningen toe te voegen aan ons werkgebied. Bij Het Gooi en Omstreken is geen dag hetzelfde. Onze omgeving verandert volop, er komen veel uitdagingen op ons af en dat heeft invloed op ons werk. Dat maakt werken bij Het Gooi en Omstreken afwisselend en boeiend.

Ben jij 'in control' op financieel-economisch gebied? Help jij ons MT als financieel strategisch en tactisch sparringpartner? Moeten we wel of niet investeren? Denk je met je collega's mee in oplossingen? Geef je je teams de ruimte om mee te denken en te doen en hen te stimuleren in hun ontwikkeling? Kan je onder druk presteren, beschik je over veerkracht en over de nodige dosis humor? Dan zoeken we jou! We zoeken voor deze dynamische functie een enthousiaste en gedreven:

Manager Bedrijfsvoering (32-36 uur)

De uitdaging

Vanuit een integraal managementvisie lever je een constructieve bijdrage aan het managementteam en het nog verder te ontwikkelen ondernemingsplan. Vanuit je inhoudelijke kennis en ervaring weet je op inspirerende en motiverende wijze je medewerkers mee te nemen en te laten groeien in hun ontwikkeling. Tevens geef je sturing aan de vervolgfase van inrichting en doorontwikkeling van de afdeling. Met het optimaliseren van methoden en werkprocessen creëer je randvoorwaarden voor een effectieve en efficiënte bedrijfsvoering.

Je ontwikkelt en voert het financieel-economisch beleid uit, hebt visie, volgt nieuwe trends en ontwikkelingen in de volkshuisvesting en vertaalt deze naar scenario's die aansluiten bij de strategie van Het Gooi en Omstreken. Je zorgt voor de ontwikkeling, het beheer en de uitvoering van de integrale begroting, het treasury- en fiscaal beleid, risicomanagement, A&O en P&C-cyclus, compliance, huurincasso, betalingsverkeer en je werkt mee aan de ontwikkeling van assetmanagement. Tevens coördineer je de jaarlijkse en tussentijdse financiële verslaglegging, adviseer je over audits en strategische investeringsbeslissingen. Daarnaast zorg je voor een adequaat op de organisatie afgestemd I&A-beleid en de uitvoering van de AVG.

Jouw profiel

Je bent een verbindende persoonlijkheid die de samenwerking opzoekt, zowel in- als extern. Je hanteert een coachend en dienend leiderschapstijl. Je beschikt over kennis en/of opleiding op WO-niveau, richting Bedrijfseconomie of Bedrijfskunde en specifieke kennis van interne controle, treasury, fiscaliteiten, risicomanagement en ervaring en/of affiniteit met informatiemanagement. Je hebt ervaring met het optimaliseren van bedrijfsprocessen en inzicht in organisatieontwikkeling. Je hebt 5 tot 10 jaar werkervaring in een soortgelijke functie en schakelt met gemak tussen operationele en strategische zaken. Je beschikt daarnaast over een helicopterview en je bent slag- en besluitvaardig. Je bent op de hoogte van maatschappelijke en branchegerichte ontwikkelingen.

We bieden

Een dynamische functie bij een ondernemende corporatie in een prachtig werkgebied en beweeglijk beleids-terrein met een professioneel team aan medewerkers. Het Gooi en Omstreken heeft goede arbeidsvoorwaarden op basis van de CAO Woondiensten. Aanstelling is in eerste instantie voor een jaar met uitzicht op vast. Salarisindicatie: € 4.633,- tot € 6.263,- (schaal M) bruto per maand o.b.v. een 36-urige werkweek.

Interesse?

Mail je gemotiveerde brief met CV vóór 11 december 2017 naar: P&O@gooienom.nl. Voor meer informatie kun je contact opnemen met Maarten van Gessel, directeur-bestuurder, via telefoonnummer (035) 672 66 99. De eerste selectiegesprekken staan gepland voor 12 december in de ochtend en 14 december in de middag. Meer informatie staat op onze website www.gooienom.nl. Een assessment en referentieonderzoek maakt deel uit van de procedure. Deze vacature wordt gelijktijdig uitgezet bij KLIMMR.

Wij stellen acquisitie naar aanleiding van deze vacature niet op prijs.