

Gezocht Sociaal Projectleider

32-36 uur
per week

Samenwerken aan een duurzame maatschappij, een fijne woning voor iedereen en woonplezier in de buurt. Dat zijn onze drie doelen voor de komende jaren. Als Sociaal Projectleider ben je de collega van het Bouwbureau die de voorbereiding en coördinatie van communicatie en participatie met onze huurders bij projecten op zich neemt. Je bent de schakel tussen projectleiders, huurders, collega's en externe stakeholders. Je kent de belangen van alle partijen en met die informatie kies je de beste route om een project naar ieders tevredenheid af te ronden. Je bent communicatief vaardig zowel mondeling als op papier. Je laat je niet zomaar uit het veld slaan, bent nuchter, stressbestendig en hebt een gezonde dosis humor!



Dit doe jij

- ✓ Begeleiden en informeren van bewoners(commisseries) bij de voorbereiding en uitvoering van renovatieprojecten in samenwerking met projectteam, vaak voor meerdere projecten tegelijk.
- ✓ Opstellen communicatieplan, plan van aanpak, brochures, nieuwsbrieven en presentaties.
- ✓ Huisbezoeken afleggen, informatiebijeenkomsten organiseren, spreekuur houden, vragen, klachten of conflicten naar tevredenheid afhandelen.
- ✓ Bewoners enthousiast maken over energiebesparende maatregelen en draagvlak creëren om projecten op te starten.
- ✓ Eerste aanspreekpunt zijn (luisterend oor) voor bewoners.
- ✓ Afstemming en samenwerking zoeken met collega's en stakeholders over de voortgang en ontwikkelingen van projecten.
- ✓ Je hebt nauw contact met de communicatieafdeling zodat tijdig geanticipeerd kan worden op ontwikkelingen.

Dit ben jij

- Je hebt HBO werk-/denkniveau en enkele jaren ervaring met het begeleiden van bewonersparticipatie en inspraak bij vastgoedprojecten.
- Je bent een organisatietalent, een initiator die gericht is op samenwerking.
- Je beschikt over uitstekende mondelinge en schriftelijke communicatievaardigheden.
- Je weet hoe je onze diverse doelgroepen moet benaderen.
- Je beschikt over een positieve instelling, weet weerstand te herkennen en hebt de gave deze te kunnen ombuigen.
- Je hebt inzicht in sociale problematiek en beschikt over maatschappelijke sensitiviteit.
- Je kunt zakelijk zijn indien nodig.
- Je bent proactief, je ziet verbetermogelijkheden en durft met vernieuwingen te komen.
- Enige technische ervaring is een pré.

Dit bieden wij



Enthousiast
en gedreven
team



Collegiale
sfeer



Veelzijdige
functie



Ruimte voor
verantwoordelijkheid,
initiatief en jouw
ontwikkeling

Het salaris (afhankelijk van opleiding en ervaring) is op basis van schaal I van de cao Woondiensten, waarin ook je arbeidsvoorwaarden zijn geregeld. Een pre-employment screening kan deel uitmaken van de procedure. Een positieve verklaring omtrent gedrag is vereist bij indiensttreding.

Vragen?

Bel Rob Steur
Manager Vastgoed
op 035 - 672 66 99

Reageren?

Stuur je reactie met
cv naar hrm@gooienom.nl
www.gooienom.nl



Het Gooi en Omstreken

gewoon goed wonen